



Maison en pierre



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 239,900

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Le Tronchet
Indicatif régional:	35540
Soumis:	24/01/2026

Description:

Située dans la commune de Le Tronchet, cette maison en pierre bénéficie d'un environnement calme et rural, idéal pour les amoureux de la campagne et de la forêt. À l'intérieur, cette maison ancienne offre un grand espace à vivre comprenant une cuisine aménagée, une salle à manger avec cheminée, un salon, une véranda lumineuse, deux chambres, un bureau, deux toilettes, une buanderie et une salle d'eau. Le garage et le préau offrent des espaces pratiques supplémentaires pour le rangement. Grâce à ses 4 pièces, cette maison allie confort et fonctionnalité pour une vie de qualité à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 239 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 230 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 900 € soit 4,3 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 1930

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	143 m ²
Dimesions du lot:	1850 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 179

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T702923/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1587863

