



Immeuble centre ville



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 184,906.51

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Malestroit
Indicatif régional: 56140
Soumis: 24/01/2026

Description:

Emplacement stratégique !
Investisseurs ? Profitez d'un permis de construire accordé pour la rénovation du bâtiment en 6 logements (3 appartements T2 et 3 studio). Entièrement à rénover, venez découvrir cet ensemble immobilier situé dans le centre ville de Malestroit.
Un projet idéal pour des investisseurs ou des bricoleurs expérimentés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 158 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 150 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 5,33 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Année: 1948

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 182 m²
Dimensions du lot: 127 m²



Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 333

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T94291/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 197299

