



Hangar de 473m² - 30 places de parking couvertes



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 179,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Hauts-de-France
Ville: Wattrelos
Indicatif régional: 59150
Soumis: 26/01/2026

Description:

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE!!!

Opportunité rare pour investisseurs ou professionnels !

Ce hangar d'une superficie totale de 473 m² offre actuellement 30 places de parking privatives couvertes, générant une rentabilité nette attractive.
Chaque place louée assure des revenus locatifs réguliers et sécurisés.

Le bâtiment est équipé d'une porte mécanique manuelle, avec possibilité de motorisation, l'électricité étant déjà présente dans le hangar.
L'ensemble est sain, fonctionnel et immédiatement exploitable.

Ce bien présente également une excellente polyvalence d'usage :

. Maintien de l'activité de parking couvert,

. Exploitation en hangar de stockage, selon vos besoins ou votre stratégie patrimoniale.

. Surface : 473 m²
. 30 places de parking couvertes et privatives
. Électricité existante
. Usage multiple possible : stationnement ou stockage

Un bien idéal pour un investissement rentable, avec un fort potentiel d'optimisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €
Honoraires charge vendeur
Année: 1930

Commun

Pied carré fini: 473 m²



Building details

Parking:

Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T701729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1589280

