



## Appartement vue mer



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 280,753.62

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Douarnenez
Indicatif régional:	29100
Soumis:	26/01/2026

### Description:

Situé à Douarnenez sur la corniche, cet appartement bénéficie d'un emplacement prisé à proximité des commerces, restaurants, plages de Pors Carn et des Dames. Il se trouve également à proximité d'écoles et collèges. Ce bien offre une vue imprenable sur la mer, accentuée par un balcon avec une vue panoramique depuis le séjour. Cet appartement de 3 pièces situé au 5eme et dernier étage propose un cadre de vie agréable et lumineux. À l'intérieur, ce bien présente des caractéristiques attrayantes telles que deux chambres avec parquet et placard intégré, un séjour lumineux avec accès au balcon, une cuisine équipée et aménagée, une salle de bain avec baignoire et un wc indépendant. Appartement traversant d'Ouest en Est. Vous disposez également d'une cave offrant un espace pratique pour le stockage supplémentaire. Les menuiseries en double vitrage assurent une isolation phonique et thermique de qualité, tandis que le parquet ajoutent du cachet à cet appartement, il est également équipé d'un interphone.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 45 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1608 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur



Année: 1970

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 58 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 5

## Room details

Total rooms: 3  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 315

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703355/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703355/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1592579

