



LIMITE ARNOUVILLE, GARE



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 444,711.86

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Villiers-le-Bel
Indicatif régional:	95400
Soumis:	26/01/2026

Description:

Thierry ALARD, SAFTI, vous propose cette maison individuelle à 2 pas de la gare, comprenant au rez-de-chaussée une entrée sur pièce de 24 m² (agrandissement récent) cuisine ouverte, salon/salle à manger, une salle d'eau avec wc. (une chambre peut être ajouter en rdc)
Au 1er étage, le palier, 3 belles (4 possible) chambres lumineuses, un WC et une salle d'eau.
Au dernier étage, les combles sont aménagées pour chambre, bureau ou salle de jeux
Le sous-sol isolé et totalement aménagé en trois pièces, avec WC et salle d'eau
Terrasse, plusieurs places de parkings sur le terrain et un garage de plus de 20 m².

Surface habitable d'environ 132 m²
EMPLACEMENT IDEAL

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 380 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	132 m ²
Dimesions du lot:	400 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 186

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T703654/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576236

