



Bel appartement T3 quartier Bretonneau



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 198,133.86

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Tours
Indicatif régional: 37000
Soumis: 27/01/2026

Description:

Ce bel appartement T3, rénové, est situé dans le quartier Bretonneau, un secteur calme. Il est proche de l'hôpital, à 15 min à pied de la place des Halles et à deux pas de la future ligne de TRAM.
L'appartement, lumineux, est au 2ème étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec des rangements, d'un salon-séjour avec balcon, d'une cuisine aménagée, de 2 chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Une cave et une place de parking extérieure complètent le bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1970 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1969

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 58 m²



Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 273

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T697512/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1574029

