



T3 récent, lumineux, balcon et parking à Villejuif



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 386,091.02

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Villejuif
Indicatif régional:	94800
Soumis:	27/01/2026

Description:

Suite à un désistement, ce bien est de nouveau disponible

Dans un état comme neuf, situé à Villejuif, à 300 mètres du métro ligne 7 Villejuif-Louis-Aragon, au sein d'une résidence récente de 2019, calme, sécurisée et avec gardien, cet appartement T3 lumineux de 63 m² situé au 5e étage se compose de :
* Une première très grande chambre de 15.8m² avec un grand placard,
* Une second chambre de 9.3m² avec placard,
* Un séjour lumineux donnant sur un bel extérieur,
* Une cuisine ouverte sur le salon,
* Un WC indépendant,
* Une salle de bains avec baignoire.
À l'extérieur, vous profiterez d'un très grand balcon de 9 m² et d'une place de parking couverte.
L'appartement est en très bon état général avec un DPE C
Aucun travaux à prévoir.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 234 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2456 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2019

Commun



Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 63 m²
Floor Number: 5

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 99

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T703746/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593704

