



A rénover intégralement - Fort potentiel



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 94,793.84

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Reparsac
Indicatif régional:	16200
Soumis:	27/01/2026

Description:

Située à Réparsac, à seulement quelques kilomètres de Cognac, cette maison offre un environnement calme et verdoyant, idéal pour un projet de rénovation complète. La commune séduit par son cadre paisible et son esprit convivial. Édifiée sur une parcelle de 805 m², la propriété dispose d'un garage, d'une place de stationnement attenante et d'un jardin agréable avec terrasse couverte, offrant un beau potentiel d'aménagement extérieur. Construite en 1978, la maison présente une architecture traditionnelle et s'adresse aux amateurs de travaux souhaitant repenser entièrement les volumes et les prestations, afin de créer un lieu de vie à leur image. Un bien à fort potentiel, idéal pour un projet personnalisé. Absence de système de chauffage fonctionnel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 81 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1978

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	70 m ²
Dimesions du lot:	805 m ²



Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T704064/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583152

