



STUDIO AVEC BALCON A 14 MN A PIED DE LA GARE



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 152,553.45

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Carrières-sous-Poissy
Indicatif régional:	78955
Soumis:	27/01/2026

Description:

Situé à Carrières-sous-Poissy (78955), cet appartement offre un cadre paisible et pratique. Avec un accès rapide à des commerces, transports en commun (en bus emmenant à la gare de Poissy (ligne J et RER A)).
À l'extérieur, cet appartement comprend un balcon filant offrant un espace extérieur privé pour se détendre. De plus, une place de parking en sous-sol assure la commodité de stationnement pour les résidents.
À l'intérieur, ce studio de 28 m² offre une entrée avec placard, une pièce de vie avec une cuisine meublée, une salle d'eau, ainsi qu'un WC indépendant.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 52 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 130 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 122 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 6,56 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Lyla AMIOT, Tél. : 06 51 75 27 63, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 839 632 866



Année: 2007

Commun

Pied carré fini: 28 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 184

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T93716/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196876

