



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 364,944.08

Location

Pays:	Russie
État/Région/Province:	Oblast de Moscou
Soumis:	02/02/2026

Description:

Арт. 97813648 Продаётся земельный участок промышленного назначения, площадью 1 гектара (100 соток). Перевод в земли промышленности будет оформлен в июне 2025 г. (некоторые покупатели земельных участков на данной территории уже оформили перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности). На участке оборудованы асфальтированные подъездные пути и имеются все коммуникации (газовое отопление, вода скважина, ливневая канализация, электричество 5000 кВт (можно увеличить). Хорошая транспортная доступность. Рядом ЦКАД и А-107, можно выезжать на Новорязанское шоссе и на Каширское шоссе. Возможно постройка под техзадание клиента нужного ему объекта на приобретенном земельном участке. Сейчас стоимость участка 20 000 000 руб. за гектар, после получения статуса земель промышленности, цена повысится до 28 000 000 руб. за гектар. Оперативный показ. Все вопросы по телефону.

Commun

Pied carré fini:	10000 m ²
Floor Number:	1

Building details

Nombre de pieds carrés:	1
-------------------------	---

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/NKDG-T660124/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

782581

