



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 3,476,259.79

Location

Pays: Russie
État/Région/Province: Oblast de Kalouga
Soumis: 05/02/2026

Description:

Номер в базе Агентства #25187 Продаю земельные участки 12-15 соток под ИЖС со всеми центральными коммуникациями, газ, свет, вода и канализация, в коттеджном поселке Изумрудный в 15.5 км. от г. Калуги по отличной асфальтированной дороге. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, заезд через шлагбаум, асфальтированная дорога в поселке. Каждый участок обеспечен всеми центральными коммуникациями и ливневой канализацией, есть спутниковый интернет. Вода подается из собственной артезианской скважины, которая сделана для поселка Изумрудный. Рядом смешанный лес, великолепные и живописные виды, хорошие соседи, уже заселено 17 коттеджей, идет строительство новых. Ходит городской транспорт и детские автобусы до школы, 20-30 мин на транспорте и Вы в центре г. Калуги. Возможны сельская ипотека 3% и семейная ипотека 6% на подряды строительства деревянных, блочных и кирпичных домов разной площади и этажности на выбор, гарантия от застройщика. Есть выбор участков разной площади. Есть возможность выкупить еще 10,4 Га соседних участков, расположенных по соседству, для увеличения данного коттеджного поселка, детали при обращении.

Commun

Pied carré fini: 90000 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/NKDG-T660245/?utm_ca



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

782716

