

## listing



## Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 2,486,162.6

## Location

Pays: Espagne  
Soumis: 10/02/2026  
Description:

Villa de luxe avec vue imprenable sur la mer située à Bolnuevo. Cette villa exceptionnelle est située à Bolnuevo, l'un des quartiers les plus prisés de la région. Avec ses 906 m<sup>2</sup> habitables répartis sur 3 étages, elle offre une vue imprenable sur la mer depuis chaque pièce, s'étendant de La Azohía à Bolnuevo, immortalisant chaque lever et coucher de soleil. Les atouts de cette villa : 5 chambres avec dressing ou placards intégrés, 8 salles de bains et 9 toilettes. Toutes les pièces bénéficient d'une terrasse avec vue sur la mer. Deux vastes salons baignés de lumière naturelle. Une cuisine principale entièrement équipée, une cuisine d'été extérieure avec bar, une piscine privée, un bureau avec bibliothèque, un espace de jeux et de divertissement, une entrée majestueuse avec un impressionnant escalier central, un jardin paysager de 1 080 m<sup>2</sup>, un grand garage pouvant accueillir 3 à 4 voitures et un emplacement très privé, sans vis-à-vis, pour une intimité totale. Idéalement située : à seulement 800 mètres de la plage et des commodités, à 10 minutes de l'autoroute, à 30 minutes de Carthagène, à 45 minutes de Murcie (aéroport et TGV) et à 1 h 20 de l'aéroport d'Alicante. À seulement 10 minutes à pied de la promenade de Bolnuevo, cette villa offre un cadre de vie méditerranéen exceptionnel. Que vous organisiez des soirées élégantes à l'intérieur ou à l'extérieur, vos invités seront impressionnés par l'espace, la vue et le confort. Cette maison est conçue pour être appréciée, apportant bonheur, détente, beauté et bien-être.

### **Commun**

Chambres: 5  
Salle de bains: 8  
Pied carré fini: 906 m<sup>2</sup>  
Dimesions du lot: 1458 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: AG19MLSC5863826

