



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Amay Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2011
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (672) 602-154
Languages:	Dutch, English, French, German, Russian, Spanish
Site web:	<a href="https://amayproperties.com">https://amayproperties.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 645,418.45

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Playa Honda
Soumis:	04/02/2026

### Description:

Imaginez vous réveiller chaque jour dans cette impressionnante villa nouvellement construite, située dans l'un des environnements les plus exclusifs et paisibles de La Manga. Avec un terrain de 439 m<sup>2</sup> et une orientation nord-est, cette maison a été conçue pour maximiser la lumière naturelle et offrir un confort inégalé.

La villa dispose de 3 grandes chambres et 3 salles de bains, toutes équipées de chauffage au sol et de cloisons vitrées fixes. De plus, il est préparé pour l'avenir avec un chargeur de voiture électrique inclus, conçu pour ceux qui recherchent un style de vie moderne et durable.

Au cœur de la maison, vous trouverez un spacieux salon-salle à manger avec vue sur la piscine privée, parfait pour des moments en famille ou entre amis. La cuisine ouverte et fonctionnelle s'intègre parfaitement au design contemporain, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Inclus dans le prix : chauffage au sol et parois vitrées fixes dans les salles de bains. Également un chargeur électrique. Avec possibilité d'un sous-sol (vérifier conditions).

Un environnement privilégié proche de la mer

Située à seulement 300 mètres de Playa Honda, une plage de sable fin dotée du prestigieux drapeau Q de



qualité touristique, cette villa est idéale pour profiter du silence, de l'intimité et de la beauté de la mer Méditerranée. Promenez-vous pieds nus sur ses plages de sable fin, détendez-vous au son des vagues et laissez-vous envelopper par la tranquillité de ce paradis naturel.

La Manga del Mar Menor est connue pour son équilibre parfait entre exclusivité et services : supermarchés, restaurants, centres médicaux et centres de loisirs se trouvent à quelques minutes seulement, offrant tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable et détendue.

Une maison conçue pour grandir et profiter

Avec un design qui privilégie la fonctionnalité et le style, cette villa est l'endroit idéal pour créer des souvenirs impérissables avec vos proches. De son grand terrain à ses installations modernes, chaque détail est pensé pour vous offrir un maximum de confort et de qualité de vie.

Pouvez-vous imaginer vivre ici ? Contactez-nous pour plus d'informations et laissez-vous tomber amoureux de Villas del Mar II, où vos rêves d'une maison en bord de mer peuvent devenir réalité.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 3  
Dimensions du lot: 439 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VDMR-37

