



EXCELLENT OPPORTUNITY IN ODIVELAS



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 567,163.08

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Lisbonne
Ville: Odivelas
Soumis: 28/01/2026

Description:

Bâtiment à vendre situé sur la Rua Combatentes do Ultramar, à Odivelas, dans un quartier résidentiel tranquille, avec un accès facile aux commerces, services, écoles et transports en commun.

S'étendant sur un terrain de 474 m², le bien se compose de deux étages au-dessus du sol et d'un sous-sol, offrant une excellente répartition des espaces et un grand potentiel pour le logement personnel, l'investissement ou la réhabilitation.

Le bâtiment dispose de vastes espaces, d'une bonne exposition au soleil et d'une grande polyvalence dans l'organisation des espaces, permettant différentes solutions d'utilisation. Le sous-sol peut être utilisé comme entrepôt, espace technique ou d'autres installations, selon le projet souhaité.

Une demande d'information préalable (PIP) est en cours / soumise au Conseil municipal pour l'agrandissement d'un nouvel étage, ce qui représente une excellente opportunité de valorisation.

Le terrain permet également la création d'un patio, d'un jardin ou d'un espace de loisirs, ce qui valorise davantage la propriété.

Lieu : Rua Combatentes do Ultramar - Odivelas
Superficie de la parcelle : 474 m²
Typologie : Bâtiment à deux étages et sous-sol



Excellente opportunité pour les investisseurs ou pour ceux qui recherchent un bien avec un potentiel d'appréciation.

Performance Énergétique: D

#ref:HT_41000

Année: 1964

Commun

Pied carré fini: 211 m²

Dimesions du lot: 474 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/VKVH-T3399/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: HT_41000

