



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 526,224.82

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Porto
Ville:	Maia
Soumis:	29/01/2026

Description:

Excelente oportunidade de investimento – Rua das Boticas, Moreira da Maia

Conjunto de 3 escritórios arrendados, vendidos exclusivamente em conjunto, proporcionando rentabilidade imediata e segura. Uma solução ideal para investidores que procuram um ativo sólido, com rendimento garantido desde o primeiro dia.

Inseridos numa localização estratégica na Rua das Boticas, em Moreira da Maia, estes escritórios beneficiam de uma envolvente dinâmica, com forte presença de comércio, serviços e excelentes acessos rodoviários.

A proximidade a importantes pontos de interesse reforça o potencial de valorização do investimento:

Pontos de interesse nas proximidades:

Aeroporto Francisco Sá Carneiro
Zona Industrial da Maia
Estação de Metro de Pedras Rubras
Acesso rápido à A41, A28 e N13
Comércio local, serviços, restauração e bancos
Proximidade a escolas e equipamentos públicos

Destaques do imóvel:

3 escritórios atualmente arrendados

Venda conjunta

Excelente rentabilidade

Localização consolidada e de fácil acesso

Forte procura para serviços e atividades profissionais

Uma oportunidade única para quem pretende investir numa zona em crescimento, com elevada liquidez e potencial de valorização.

#ref: 773586

Commun

Pied carré fini: 248 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T104822/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 773586

