

listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	https://spainestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 330,000

Location

Adresse:	El Chaparral
Soumis:	11/02/2026

Description:

Cette villa se situe à El Chaparral, un quartier résidentiel de Torrevieja en plein développement, à proximité du nouveau parc municipal. Implantée sur un terrain généreux de 800 m², la propriété offre 140 m² de surface habitable et représente un excellent potentiel de rénovation et de personnalisation. La structure existante offre une base solide pour réaménager la maison selon les besoins et les préférences de chacun, que ce soit pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement locatif. La superficie du terrain offre de nombreuses possibilités, notamment l'aménagement de jardins paysagers, d'espaces de vie extérieurs ou la construction d'une piscine privée, sous réserve des autorisations d'urbanisme.

El Chaparral est de plus en plus prisé pour son cadre résidentiel paisible, son accès facile aux services, ses espaces verts et les grands axes routiers. La proximité du nouveau parc renforce son attrait à long terme, améliorant la qualité de vie et la valeur future du bien. Le littoral, les plages, les zones commerciales et les infrastructures de loisirs de Torrevieja sont facilement accessibles.

La région bénéficie d'un climat méditerranéen, avec des hivers doux et un ensoleillement généreux tout au long de l'année, ce qui favorise un mode de vie en plein air. Cette propriété est idéale pour les acheteurs souhaitant créer une maison sur mesure dans un secteur en pleine expansion, offrant un fort potentiel d'appréciation.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	140 m ²
Dimesions du lot:	800 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID: SE00-507L

