



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 174,950

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Los Balcones
Soumis:	07/02/2026

Description:

Cette villa quadruple de deux chambres, orientée ouest, est située à Los Balcones, dans un quartier résidentiel établi et prisé. Le centre commercial de Filton, avec ses nombreux restaurants et cafés, est accessible en 15 minutes à pied. L'hôpital de Torrevieja et un supermarché d'une grande chaîne sont à seulement 5 minutes en voiture, tandis que la ville de Torrevieja et les magnifiques plages de la côte sont à 10 minutes. Le quartier animé d'Orihuela Costa, avec son centre commercial La Zenia Boulevard et son golf de Villamartin, est également facilement accessible, faisant de cette villa un emplacement idéal sur la Costa Blanca Sud. De plain-pied, la villa s'ouvre sur une terrasse d'entrée vitrée, offrant un espace supplémentaire lumineux et polyvalent. À l'intérieur, le séjour climatisé communique avec une cuisine américaine équipée. Deux chambres doubles, chacune avec placard intégré et ventilateur de plafond, complètent l'espace nuit. La chambre principale bénéficie également de la climatisation. Une salle de douche familiale moderne avec douche à l'italienne complète l'aménagement intérieur. À l'extérieur, un spacieux solarium privatif, avec rangements intégrés et barbecue en pierre, est idéal pour se détendre ou recevoir. Le jardin est entièrement carrelé pour un entretien facile et bénéficie également d'un espace de rangement intégré. Cette charmante villa de plain-pied offre un confort optimal, un bel espace extérieur et un emplacement idéal à proximité des commerces, des plages et des terrains de golf, ce qui en fait une



résidence principale ou secondaire parfaite sur la Costa Blanca Sud.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	68 m ²
Dimesions du lot:	111 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5888
-----------	----------

