



Votre nouvelle vie commence ici ...



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 194,477.76

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Domont
Indicatif régional: 95330
Soumis: 28/01/2026

Description:

Idéalement située en plein centre ville de DOMONT (95)

Ne manquez pas cette charmante maison d'environ 50 m², bénéficiant d'un JARDIN PRIVATIF (150 + 35 m²), un véritable atout en HYPER CENTRE

À proximité immédiate, vous trouverez ÉCOLES, nombreux COMMERCES, un accès rapide à l'A16 ainsi que la GARE.

Je vous invite à découvrir un agréable SEJOUR / CUISINE avec POUTRES APPARENTES, une SALLE D'EAU, une CHAMBRE et, à l'étage, 1 PIECE MEZZANINE sous combles offrant un espace supplémentaire plein de charme.

Attention : pas de PARKING.

Mini COPROPRIETE – Charges mensuelles : 250 euros – Taxe foncière : 450 euros

Une opportunité rare à visiter sans tarder !

Prenons rendez-vous pour une visite.

ATTENTION : "Les simulations bancaires ne garantissent malheureusement pas l'obtention de votre prêt... Je suis à votre disposition pour vous accompagner et vous proposer une simulation personnalisée, afin d'évaluer vos capacités réelles de financement et vous permettre d'acheter dans les meilleures conditions."

Conformément aux articles L 565-5 et suivants du code monétaire et financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.

A votre service depuis 2017 sur le VEXIN (Oise et Val d'Oise)

Dynamique, Efficace, Authentique et surtout... Passionnée !

« Vous allez changer d'avis sur les professionnels de l'immobilier... »

Conseils, Astuces, Tip's et Bon plans : Abonnez vous à ma chaine YOUTUBE

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une



procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 164 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres: 1

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 46 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique 766
(kWh/m²/an):

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T704216/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594378

