



Maison à rénover à Saint-Avé



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 330,023.01

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Saint-Avé
Indicatif régional:	56890
Soumis:	29/01/2026

Description:

Située dans la charmante commune de Saint-Avé (56890), cette maison à rénover est nichée dans un quartier calme et résidentiel, offrant un cadre de vie paisible tout en étant à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun. Idéalement placée, elle séduit par sa tranquillité alliée à sa praticité pour le quotidien.

Érigée sur un terrain de 864 m², la propriété dispose de trois places de parking, d'un garage et d'une dépendance, offrant ainsi des espaces extérieurs fonctionnels et potentiellement aménageables. Son jardin arboré constitue un véritable atout pour les amateurs d'espaces verts et de plein air.

À l'intérieur, cette maison traditionnelle des années 50 s'articule sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un garage et une cave, tandis que le premier étage offre une entrée, une cuisine, une salle à manger, une chambre, une salle d'eau et un wc. Au deuxième étage, un palier dessert deux chambres et des greniers, offrant des perspectives d'aménagement intéressantes pour créer un espace de vie confortable et sur-mesure.

Le terrain est non divisible et la maison peut faire l'objet d'une démolition afin d'établir une construction nouvelle !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 282 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1954

Commun



Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 97 m²
Dimensions du lot: 864 m²

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T704547/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595301

