



Maison spacieuse avec quatre chambres et grande terrasse



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 340,311.55

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Montargis
Indicatif régional: 45200
Soumis: 29/01/2026

Description:

Située à Cepoy, à seulement 6 km de la gare de Montargis avec un accès rapide, cette maison familiale bénéficie d'un emplacement privilégié, proche des écoles et des commerces de proximité. D'une superficie habitable de 194 m², elle dispose d'un sous-sol total permettant de stationner deux véhicules. Celui-ci offre également une salle de billard et la possibilité d'aménager un bureau, parfaitement adapté à un entrepreneur. Un espace extérieur goudronné complète l'ensemble, idéal pour le stationnement de véhicules professionnels et le stockage de matériel. À l'intérieur, la maison se compose d'une entrée, d'un séjour spacieux ouvrant sur une grande terrasse, d'une salle à manger et d'une cuisine entièrement équipée. L'espace nuit comprend quatre chambres, dont une suite parentale, ainsi que deux salles de bains et deux toilettes, offrant confort et fonctionnalité au quotidien. Le sous-sol abrite également une buanderie et une pièce supplémentaire, idéales pour le rangement et les loisirs en famille. A découvrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2005

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 194 m²
Dimensions du lot: 1000 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 202

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T704672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593902

