



Maison en très bon état avec 4 garages



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 163,114.84

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Tulle
Indicatif régional:	19000
Soumis:	29/01/2026

Description:

Cette maison d'environ 100 m² propose une configuration atypique offrant de réelles possibilités d'usage.
Elle se compose de quatre chambres, dont deux en sous-plex, d'une cuisine séparée et de deux salles d'eau, réparties sur deux niveaux.
Chaque niveau dispose de sa propre entrée indépendante, un atout rare permettant d'envisager différents projets : résidence principale avec espace indépendant, accueil familial, activité professionnelle ou investissement locatif.
Le bien est complété par quatre garages, offrant un fort potentiel de stationnement et de stockage.
Implantée sur un terrain d'environ 500 m², la maison bénéficie d'un extérieur agréable.
Une opportunité intéressante pour un acquéreur recherchant un bien modulable, avec des volumes distincts et des usages multiples.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1956

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	97 m ²



Dimesions du lot: 526 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 144

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T704715/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592489

