



## Maison ancienne- Beau potentiel



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 147,310.83

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Guern
Indicatif régional:	56310
Soumis:	29/01/2026

### Description:

Dans le bourg de Guern et à 10 minutes de Pontivy vaste maison de ville de sept pièces, organisée sur trois niveaux. La propriété comprend actuellement :  
- Une entrée ;  
- Un vaste séjour-cuisine ;  
- Deux chambres ;  
- Une salle d'eau ;  
- Un sous-sol.  
Un autre bâtiment attenant sur deux niveaux complète ce bien et offre la possibilité d'aménager un appartement 2ou 3 pièces indépendant.  
Veillez noter que des travaux de rénovation sont à prévoir pour cette propriété.  
2 BIENS À RÉNOVER ET IDÉAL INVESTISSEUR...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 125 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 19

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	127 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	26 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 8

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704816/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704816/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1576124

