



Vendu loué



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 72,558.25

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Le Chatelet-en-Brie
Indicatif régional: 77820
Soumis: 29/01/2026

Description:

À vendre – Idéal investisseur !
Sur la commune du Châtelet-en-Brie, venez découvrir cet appartement de 21 m² situé au rez-de-chaussée, vendu loué à 390 €/mois. Ce bien se compose d'une entrée avec coin cuisine, d'un espace salon/chambre lumineux et d'une salle d'eau.
Le Châtelet-en-Brie est un village dynamique offrant toutes les commodités sur place : supermarché Leclerc, pharmacie, médecins et commerces de proximité, le tout dans un cadre agréable.
Avec aucun frais de copropriété et un bon rendement locatif, cet appartement est une opportunité à ne pas manquer pour un investissement serein.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 62 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Vanessa MOLET, Tél. : 0631507123, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 908 976 848

Année: 1940



Commun

Salle de bains: 1
Pied carré fini: 23 m²

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 343

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T94853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196775

