



Escapade idéale à Monflanquin !



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 32,134.54

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Monflanquin
Indicatif régional: 47150
Soumis: 02/02/2026

Description:

Situé dans la charmante commune de Monflanquin (47150), cet appartement offre un cadre de vie paisible et authentique, typique de la région du Lot-et-Garonne. Vous serez séduit par l'atmosphère pittoresque de cette cité médiévale, ses ruelles pavées et ses marchés traditionnels. Proche de toutes les commodités nécessaires au quotidien, vous pourrez profiter également de la richesse culturelle et historique de la région, avec ses châteaux et ses paysages verdoyants.

Construit en 2003, cet appartement de 31 m², vous offre un agencement fonctionnel avec une entrée dotée de rangements, un séjour lumineux avec coin cuisine, une chambre confortable, une salle de bain, des WC séparés, et une loggia pour profiter des beaux jours. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif, ce bien saura vous séduire par sa praticité et son emplacement au cœur de Monflanquin.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 153 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 27 800 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2003



Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 31 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 209

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T705189/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595542

