



## Brillac - Maison en pierre dans le village avec cour, dépendances et terrain constructible - (affaire à saisir)



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 89,771.84

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Brillac
Indicatif régional:	16500
Soumis:	02/02/2026

### Description:

Brillac - Superbe opportunité, maison située dans le village, avec dépendances, cour et grand jardin avec permis de construire. La maison a été construite au 17<sup>ème</sup> siècle. Le rez-de-chaussée est un grand couloir avec escalier traditionnel. Il y a un grand salon avec cheminée avec parquet d'origine et wc. Il y a deux grandes chambres avec parquet et une avec salle de douche attenante. Il est également possible de faire d'autres chambres car il y a 2 grands greniers dont un avec balcon. Il y a deux grandes anciennes écuries et deux dépendances dans un jardin clos et un espace fermé pour garer la voiture. Dans le jardin clos, des marches en pierre mènent au jardin avec une grande pelouse avec des arbres fruitiers et une autre entrée fermée et cela a un permis de construire pour construire une maison. La maison a eu le toit changé il y a environ 8 à 10 ans, et maintenant le remplacement de la 2<sup>ème</sup> partie de la toiture est terminé et le chauffe eau est neuf et un puits. Idéal pour une famille, un projet d'entreprise (chambres d'hôtes). Proche de toutes commodités, magasin/bar/station-service, boulangerie, médecin, lac de pêche, piscine, jardinerie et belles promenades à la campagne et activités touristiques.

### Commun

Chambres:	2
Pied carré fini:	130 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---



---

Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Oil

## Building details

Parking: Oui

Nombre de pieds carrés: 2

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/TXNV-T28078/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T28078/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 454A636043BA4F8E

