



## BAR, petite restauration, petite épicerie



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 77,450.21

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Mespaul
Indicatif régional:	29420
Soumis:	03/02/2026

### Description:

Isabelle KERREST - SAFTI Immobilier vous propose ce fonds de commerce de bar situé dans un village d'environ 1000 habitants, dans le Finistère nord. <br />Avec sa remise à neuf il y a 2 ans, et plus de 90 m<sup>2</sup> de surface totale, ce commerce est idéal pour une personne seule ou pour un couple.<br />Tournois de fléchette fréquents, petite restauration et petite épicerie viennent booster l'activité. Egalement un terrain de pétanque à l'arrière du bar !<br />N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 66 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 67 200 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 60 000 € HT + 0 € TVA, soit 60 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 7 200 € TTC (12 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Commun

Pied carré fini:	90 m <sup>2</sup>
------------------	-------------------

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T704250/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704250/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1594112

