



Maison familiale de 113 m² avec jardin – VIE DE PLAIN PIED



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 174,849.73

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Plouigneau
Indicatif régional: 29610
Soumis: 03/02/2026

Description:

Située dans un environnement calme, cette maison offre une surface habitable d'environ 113 m² sur un terrain de 720 m². Au rez-de-chaussée, une entrée dessert une chambre, une pièce de vie avec cuisine ouverte, créant un espace convivial et lumineux. Dans la continuité, la maison dispose d'une véranda, d'un cellier, ainsi que d'une buanderie. Une salle de bains et un WC indépendant complètent ce niveau. À l'étage, vous trouverez trois chambres, idéales pour une vie de famille. À l'extérieur, la propriété bénéficie d'un garage et d'un abri de jardin, offrant des espaces de rangement supplémentaires. Cette maison présente un beau potentiel d'aménagement. Des travaux sont à prévoir, notamment en matière d'isolation, de menuiseries intérieures et d'électricité. Le chauffage est assuré par une chaudière fioul. La maison se situe à environ 10 km du centre-ville de Morlaix, soit 10 à 12 minutes en voiture, et à une distance similaire de la gare de Morlaix, permettant un accès facile aux axes ferroviaires. L'accès à la RN12 est rapide et proche, facilitant les déplacements quotidiens. Les écoles, commerces et services du bourg de Plouigneau sont accessibles en quelques minutes, offrant un cadre de vie pratique et fonctionnel. Cette maison vous intéresse? Contactez moi, pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur



Année: 1970

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 113 m²
Dimensions du lot: 720 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 381

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T705752/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597815

