



## 1 137 m<sup>2</sup> en centre bourg : construisez votre projet sur mesure



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 63,417.03

#### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Ville: Plassay  
Indicatif régional: 17250  
Soumis: 03/02/2026

#### Description:

Dossier complet disponibles après échange téléphonique. Au cœur du bourg de Plassay, entre Saintes et Rochefort, découvrez ce terrain à bâtir de 1 137 m<sup>2</sup>, idéal pour concrétiser votre projet de construction dans un environnement calme et recherché. Avec une belle façade d'environ 25 mètres et une profondeur de 41 mètres, ce terrain offre de nombreuses possibilités d'implantation pour une maison sur mesure. Terrain constructible, hors lotissement. Réseaux en bordure (viabilisation à prévoir). Libre de tous constructeurs. Situé à proximité immédiate des commodités et avec école accessible à pied, il constitue un emplacement idéal pour une résidence principale ou un projet familial. L'avis d'Anne-Gaëlle : Un terrain comme celui-ci en centre bourg est rare : une belle surface, une bonne configuration et surtout la liberté de construire selon vos envies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 54 000 €

Honoraires charge vendeur

#### Commun

Pied carré fini: 1137 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 1137 m<sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T705780/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T705780/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1597661

