



Bâtisse à rénover à Hennebont (80 m²) Emplacement stratégique proche Blavet



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 98,573

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Hennebont
Indicatif régional:	56700
Soumis:	03/02/2026

Description:

Bâtisse à rénover à Hennebont (80 m²) Emplacement stratégique proche Blavet Vous recherchez un projet d'achat de bâtiment à Hennebont pour créer un bien qui vous ressemble ? Située à proximité immédiate des commerces, des commodités et des bords du Blavet, découvrez cette bâtisse à fort potentiel offrant une base brute de 80 m² sur un terrain de 275 m². Une page blanche pour votre projet : Ce bâtiment, à rénover entièrement, est une opportunité rare sur le secteur pour ceux qui souhaitent façonner un espace sur-mesure. Sa configuration et sa localisation permettent d'envisager plusieurs options : - Création d'un loft atypique avec de beaux volumes. - Investissement locatif stratégique grâce à la proximité des services. - Aménagement professionnel ou création de stationnements/stockage. Pourquoi visiter ce bien ? Plus qu'une simple bâtisse, c'est un véritable projet immobilier à Hennebont que nous vous proposons de découvrir. Une visite sur place est indispensable pour : - Apprécier le volume réel et le potentiel du terrain. - Évaluer précisément l'enveloppe travaux nécessaire. - Étudier les possibilités architecturales de réhabilitation. Le prix de ce bien reflète son emplacement privilégié et son potentiel de transformation. Venez découvrir cette bâtisse et discutons ensemble de votre projet de rénovation à Hennebont. Honoraires : 5 % TTC à la charge de l'acquéreur Prix hors honoraires d'agence : 80 000 . Gianna MARCARINI - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : LORIENT. RSAC N° 899 489 041 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5653. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Rénovation Hennebont - Achat garage Hennebont - Investissement Immobilier Hennebont - Achat immobilier Hennebont



Commun

Pied carré fini: 80 m²
Dimensions du lot: 275 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/POGU-T4780/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 690049634

