



Discreet Splendour in Northern Cap Ferret



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|------------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 3,402,880.07 |

Location

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ville: | Cap Ferret |
| Indicatif régional: | 33970 |
| Soumis: | 04/02/2026 |

Description:

Offrez-vous une expérience unique dans cette demeure prestigieuse de 310 m², où le raffinement rencontre la nature. Idéalement située à quelques minutes du bassin et de l'océan, cette propriété incarne l'élégance et l'intimité. Au rez-de-chaussée un espace de vie somptueux de 120 m², alliant un salon-séjour lumineux et une cuisine aménagée avec cellier de 10 m², ainsi que trois chambres élégantes, chacune de 25 m², toutes pourvues de salle d'eau, dressing et WC. À l'étage Une suite parentale majestueuse de 80 m², comprenant un dressing raffiné de 15 m², une salle d'eau élégante de 9 m², et une terrasse privative offrant une vue apaisante. Un jardin d'exception avec piscine au sel de 8x4 m, un puits, et un terrain de 1100 m² pour un cadre de vie idyllique. Cette propriété rare et confidentielle est une véritable perle du Cap Ferret, alliant prestige et sérénité. Contactez-nous pour une visite privée et exclusive.

| | |
|--------|------|
| Année: | 2000 |
|--------|------|

Commun

| | |
|-------------------|---------------------|
| Chambres: | 5 |
| Pied carré fini: | 310 m ² |
| Dimesions du lot: | 1030 m ² |

Room details

| | |
|------------------|----------------|
| Total rooms: | 6 |
| Indoor Features: | Fitted kitchen |



Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 70

Building details

Outdoor Amenities: Pool
Nombre de pieds carrés: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T28147/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: A4E2B50AEB984D01

