



COLOMBES - FONDS DE COMMERCE BEAUTE / BIEN-ETRE / COIFFURE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 58,452.23

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Colombes
Indicatif régional: 92700
Soumis: 05/02/2026

Description:

COLOMBES PROCHE CENTRE-VILLE en rez-de-chaussée - Fonds de commerce INSTITUT DE SOINS ESTHETIQUES / BEAUTE / BIEN-ETRE, vente de PRODUITS COSMETIQUES, COIFFURE, à reprendre (départ pour retraite).

Surface de 65 M² environ avec BEL ESPACE D'ACCUEIL ET D'ATTENTE, 3 CABINES chacune ayant fenêtre sur cour ou rue, l'une avec point d'eau, DOUCHE, WC et cuisine.

LUMINEUX, en EXCELLENT ETAT.

BELLE VISIBILITE en ANGLE DE RUE : DEUX VITRINES DE 2,5 M linéaires environ chacune.

LOYER MODERE : 912€ TTC/mois CC.

A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 50 000 € HT + 600 € TVA, soit 50 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 47 000 € HT + 0 € TVA, soit 47 000 € TTC

Honoraires d'agence : 3 000 € HT + 600 € TVA, soit 3 600 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Commun

Pied carré fini: 65 m²
HOA dues per month: EUR 111



Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Deposit: EUR 3,600

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T705973/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595794

