



Maison neuve 70 m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 305,393.72

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Biganos
Indicatif régional: 33380
Soumis: 05/02/2026

Description:

Située dans un secteur calme, découvrez Les Cabanes du Bassin, un programme résidentiel unique à Biganos. Ce projet propose notamment une maison plain pied T3 de 70 m² avec 2 belles chambres, une cuisine ouverte sur un séjour spacieux donnant sur le jardin clos de 224 m², une salle de bains et un wc indépendant, 2 places de parking. Vous apprécierez l'architecture inspirée des cabanes locales, mêlant esthétique contemporaine et matériaux durables. Panneaux photovoltaïques. Vous rêvez d'un chez-vous alliant confort, nature et accessibilité ? Biganos est le choix parfait. Proche des plages du Bassin d'Arcachon, de la forêt et des commodités, cette commune familiale offre un cadre de vie préservé. Bonus : la gare de Biganos vous connecte à Paris en 2h30 et Bordeaux en 22 min grâce à la LGV ! Éligible au Prêt à Taux Zéro (PTZ) pour les primo-accédants Frais de notaire réduits à 3% – Livraison VEFA – Quartier paisible Livraison prévisionnelle : 2^{ème} trimestre 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 264 200 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2025

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1



Pied carré fini: 70 m²
Dimensions du lot: 224 m²

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T706704/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597218

