



Maison neuve 90 m2



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 345,388.51

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Biganos
Indicatif régional:	33380
Soumis:	05/02/2026

Description:

Située dans un secteur calme, découvrez Les Cabanes du Bassin, un programme résidentiel unique à Biganos. Ce projet propose notamment une maison plain pied T4 de 90 m² avec 3 belles chambres, une cuisine ouverte sur un séjour spacieux donnant sur le jardin clos de 478 m², une salle de bains et un wc indépendant, 2 places de parking. Vous apprécierez l'architecture inspirée des cabanes locales, mêlant esthétique contemporaine et matériaux durables. Panneaux photovoltaïques. Vous rêvez d'un chez-vous alliant confort, nature et accessibilité ? Biganos est le choix parfait. Proche des plages du Bassin d'Arcachon, de la forêt et des commodités, cette commune familiale offre un cadre de vie préservé. Bonus : la gare de Biganos vous connecte à Paris en 2h30 et Bordeaux en 22 min grâce à la LGV ! Éligible au Prêt à Taux Zéro (PTZ) pour les primo-accédants Frais de notaire réduits à 3% – Livraison VEFA – Quartier paisible Livraison prévisionnelle : 2^{ème} trimestre 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 298 800 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2025

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 90 m²
Dimensions du lot: 478 m²

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T706714/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1596983

