



## maison en pierre 5 pièces 164 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 369,142.25

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Saint-Gravé
Indicatif régional:	56220
Soumis:	05/02/2026

### Description:

A 40 mn de vannes.<br />A 15 mn de la 4 voies.<br />A proximité immédiate des commodités et de l'école primaire.<br /><br />Amateurs de caractère et d'espace, cette maison en pierre vous séduira par son charme authentique .<br />Implantée sur un terrain de 1106 m<sup>2</sup> environ, cette maison d'habitation entièrement rénovée avec goût , vous accueille avec une pièce de vie spacieuse et atypique, une arrière-cuisine, une cuisine moderne, fonctionnelle et équipée donnant sur une terrasse exposée SUD avec jacuzzi, un garage.<br />Une suite parentale complète ce Rez-de-Chaussée chaleureux.<br /><br />A l'étage se trouvent 3 chambres, une salle de bain, un WC et un bel espace pouvant servir de bureau au autre, à votre convenance.<br />Grenier aménageable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 313 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

### Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	164 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1106 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 170

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706836/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706836/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1575043

