



Maison de 7 pièces de 236m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 292,573.59

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Sainville
Indicatif régional:	28700
Soumis:	05/02/2026

Description:

À 5 minutes de Sainville, découvrez cette maison ancienne offrant de très beaux volumes et un fort potentiel, idéale pour les amateurs de charme et d'authenticité.

D'une superficie d'environ 236m², cette bâtisse se distingue par ses espaces généreux et ses possibilités d'aménagement.

Elle se compose notamment :
 - D'un vaste séjour avec cheminée ouverte, apportant chaleur et caractère
 - D'une cuisine séparée aménagée
 - D'un second grand séjour, à isoler selon vos besoins (salon indépendant, salle de jeux, espace professionnel...)
 - De 4 grandes chambres
 - D'une salle d'eau
 - De 2 WC

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain d'environ 340m², facile d'entretien.

Cette maison ancienne, au cachet indéniable, conviendra parfaitement à une famille ou à un projet nécessitant de beaux volumes, avec la possibilité de personnaliser les espaces selon vos envies.

Vous souhaitez des informations complémentaires et visiter ce bien ? Je suis disponible pour vous 7 jours sur 7 !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Julien LEVISTRE, Tél. : 0695754487, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 888 659 877

Année: 1800



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	236 m ²
Dimesions du lot:	340 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	279
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T95084/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	198191
-----------	--------

