



Appartement T2 / T3 de 64m² à Anglet / Biarritz



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 314,722.68

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Anglet
Indicatif régional:	64600
Soumis:	05/02/2026

Description:

Nouveauté ! Situé au sein d'un parc arboré et proche de toutes les commodités, venez découvrir sans tarder ce très bel appartement rénovée de 64 m², actuellement agencé en T2 et convertible aisement en T3 si nécessaire selon les projets. Situé au 3ème étage, vous retrouverez un appartement ultra lumineux, grâce notamment à ses trois grandes baies vitrées exposées SUD. Il se compose d'une grande entrée avec placard, d'un double séjour de plus de 35 m² ouvert sur une cuisine toute équipée et d'une très spacieuse chambre avec double placard. Une spacieuse salle d'eau, un cellier et un wc séparé accompagnent également ce bien. Un grand balcon relie la chambre et le double séjour, idéal pour passer un moment convivial à l'extérieur. Stationnement gratuit et facile au pied de la résidence. La résidence dispose également d'une piscine chauffée, de deux terrains de tennis et de sa propre salle de sport. L'appartement peut très facilement être transformé en T3, où une chambre de 13m² pourrait être créée en modifiant la seconde partie de séjour. Surface CARREZ : 64 m²

Année:	1970
--------	------

Commun

Chambres:	1
Pied carré fini:	64 m ²
Floor Number:	3
HOA dues per month:	EUR 420

Room details



Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 179

Building details

Parking: Oui
Nombre de pieds carrés: 7

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T28207/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: BF9A08E927BF4721

