



Authenticité, coup de cœur, potentiel, calme



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 89,185.1

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Grandjean
Indicatif régional:	17350
Soumis:	06/02/2026

Description:

Grange de caractère à rénover – Grandjean (17350)
Située au cœur de la campagne saintongeaise, cette grange d'environ 210m² au sol et 25m² de grenier offre un beau projet de rénovation pour les amateurs d'authenticité et de calme. Avec un potentiel de transformation illimité, ce bien est une opportunité de création et de personnalisation. Cet espace brut saura séduire les amateurs de rénovation en quête d'un projet d'envergure dans un cadre rural et authentique. Côté jardin (près de 1000 m²), vous profitez d'un espace clos et arboré, mignon et facile à entretenir. Point important pour votre projet : les réseaux eau et électricité sont situés en bordure de parcelle, facilitant les futurs raccordements. Un environnement paisible et chaleureux, idéal pour un pied-à-terre ou une maison de pays pleine de charme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 76 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1850

Commun

Pied carré fini:	220 m ²
Dimensions du lot:	997 m ²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T707071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598216

