



## TRINITÉ-PLOUZANÉ – Maison 119 m<sup>2</sup> – 4 chambres



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 415,015.97

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Plouzane
Indicatif régional:	29280
Soumis:	06/02/2026

### Description:

**EXCLUSIVITE - TRINITÉ-PLOUZANÉ – Maison familiale 119 m<sup>2</sup> – 4 chambres – Sous-sol complet**  
Située au calme en impasse, à proximité immédiate des commerces et écoles, découvrez cette maison familiale de 1975, lumineuse et fonctionnelle. Implantée sur un terrain clos et arboré de 638 m<sup>2</sup>, cette maison offre 119 m<sup>2</sup> habitables et séduit par ses volumes généreux, sa luminosité et son agencement fonctionnel, idéal pour une vie de famille. Au Rez-de-chaussée, elle vous accueille avec un Hall d'entrée, un spacieux salon-séjour lumineux avec cheminée et accès à une terrasse exposée Sud-Est, une cuisine ouverte aménagée et équipée, 1 chambre, 1 bureau et un WC indépendant. L'étage présente 3 chambres spacieuses, une salle d'eau et un WC indépendant. Sous-sol complet avec porte électrique : buanderie, vaste espace de stockage, stationnement. Un bien rare sur le secteur, une Maison idéale pour une famille recherchant calme, volumes et commodités à proximité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 354 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1975

### Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 119 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 638 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 140

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707157/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1592558

