



## Maison de ville - 100.78m<sup>2</sup> - CHATELLERAULT



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 178,060.29

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Châtellerault
Indicatif régional:	86100
Soumis:	06/02/2026

### Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison de 100 m<sup>2</sup> habitables, 4 pièces dont 3 chambres, sur 600 m<sup>2</sup> de terrain.

86110 Châtellerault. Proche des commodités, écoles, collège et lycée, dans un environnement calme, maison prête à habiter.

Au rez-de-chaussée : salon de 15 m<sup>2</sup>, cuisine / salle à manger de 18 m<sup>2</sup>, chambre de 15 m<sup>2</sup> à aménager selon vos envies (chambre parentale, bureau ou autre), WC et cave.

A l'étage : palier, 2 chambres de 16 à 19 m<sup>2</sup> sur parquet et 1 salle de bain / WC. Pièce de 15 m<sup>2</sup> à aménager.

A l'extérieur : garage de 18 m<sup>2</sup> pouvant servir d'atelier, terrasse à l'abri, jardin totalement clos et arboré.

Maison permettant une vie de plain-pied, modulable et lumineuse, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	100.78 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	601 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



## Utility details

Heating Fuel: Gas

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 194

## Building details

Parking: Oui  
Nombre de pieds carrés: 2

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/QAYM-T56120/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T56120/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c58029

