



CENTRE VILLE



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 90,112.67

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Pleumartin
Indicatif régional:	86450
Soumis:	07/02/2026

Description:

IDEAL POUR INVESTISSEUR OU PRIMO ACCEDANT
A seulement 7 minutes de La Roche Posay et à 20 minutes de Châtellerault, cette charmante maison se trouve dans une voie sans issue, en plein centre ville de Pleumartin.
Ce bien d'environ 102 m² offre au rez-de-chaussée une cuisine fermée, une salle à manger et un WC, tandis que l'étage propose trois chambres, une salle de bain et un WC supplémentaire. Le bien inclut également un grand garage, avec un parking privatif extérieur.
Les huisseries sont neuves (double vitrage + volet roulant électrique).
La moitié de la toiture est neuve (2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 77 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1975

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	102 m ²
Dimesions du lot:	166 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 275

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T697269/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1574789

