



Restauration rapide à 10 min de Bourges



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 44,708.6

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Bourges
Indicatif régional: 18000
Soumis: 07/02/2026

Description:

Déjà 25 ans que nous vous accompagnons dans vos transactions de biens, votre conseiller à Orléans vous propose Un local commercial de 85 m² de restauration rapide actuellement PIZZERIA et ROTISSERIE avec sous sol de 60 m² environ voutée en terre. Situé à 10 minutes de Bourges. Totalement équipé aux normes 2025 en PIZZERIA avec rôtisserie, four, laboratoire commercial et plusieurs zones de stockages. Lieu moderne, tout est neuf de 2025. CA bilan 30/09/2025 : 127 637 € sur 9 mois, un salarié actuel et un gérant EBEr : 45 000 € environ Foncier : 1 200 € /an Loyer : 1 100 € / mois Une belle opportunité pour votre projet de restauration ! Contactez-nous dès maintenant. Joël GAYOLA - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : EVRY. RSAC N° 438 165 284 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5879. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires à la charge du vendeur.

Commun

Pied carré fini: 85 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/POGU-T5212/?utm_camp



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

aign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I
MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

6900410180

