



T3 de 50 m² proche métro ligne 7 Villejuif L. Aragon



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 302,759.93

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Villejuif
Indicatif régional: 94800
Soumis: 08/02/2026

Description:

Situé à Villejuif, à 750 mètres du métro ligne 7 Villejuif-Louis-Aragon et 1200 mètres du métro Villejuif Gustave Roussy, au sein d'une résidence de 1970, sécurisée orienté Ouest / Est, cet appartement T3, calme et lumineux de 50 m² situé au 2e étage sans ascenseur, se compose de :
* Deux chambres,
* Un séjour donnant sur un balcon de 3 m²
* Une cuisine ouverte sur le salon,
* Des toilettes séparées,
* Une salle de bains avec baignoire.
La vente comprend une cave de 6 m² et une place de parking en extérieur.
L'appartement est rénové avec un DPE C.
Aucun travaux à prévoir dans l'appartement.
Aucun travaux à prévoir dans la copropriété.
Plan et visite virtuelle disponibles dans l'annonce.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 180 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2252 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 258 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun



Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 50 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 126

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T706823/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583262

