



Maison en pierre rénovée – 80 m² – Nontron



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 114,398.72

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Nontron
Indicatif régional:	24300
Soumis:	08/02/2026

Description:

Maison en pierre de 80 m² située dans un petit hameau calme à Nontron, entièrement rénovée en 2023, sur un terrain de 117 m².
Vendue meublée (possibilité de conserver ou retirer les meubles selon les envies de l'acheteur).
Rez-de-chaussée : cuisine équipée (lave-vaisselle, frigo, gazinière, hotte), salon, salle d'eau avec douche, WC suspendu, sèche-serviette et machine à laver.
Étage : grande chambre avec lit coffre, espace bureau et rangements.
A l'extérieur, une petite dépendance et une cave viennent compléter ce bien.
La toiture a été refaite en 2019, peintures intérieures neuves, VMC, chauffage électrique basse consommation, huisseries en PVC double vitrage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 97 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1830

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	80 m ²
Dimesions du lot:	117 m ²



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 236

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T707485/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598690

