



En plein cœur de la cité médiévale



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 187,084.59

Location

Pays: France
État/Région/Province: Hauts-de-France
Ville: Laon
Indicatif régional: 02000
Soumis: 09/02/2026

Description:

Situé en plein centre de la cité médiévale, à proximité immédiate de tous commerces, découvrez cet immeuble de caractère offrant de nombreuses possibilités. Un magnifique triplex comprenant :
• Une belle pièce à vivre lumineuse
• Une cuisine équipée
• Une salle de bain
• WC séparés
• Trois grandes chambres confortables
Un second espace avec entrée indépendante, idéal pour activité professionnelle ou location complémentaire, comprenant :
• Une belle vitrine donnant sur rue passante
• Une petite cuisine
• Deux pièces d'eau avec WC
• Trois bureaux fonctionnels
Emplacement rare : en plein cœur historique, secteur très recherché, idéal pour un projet d'investissement (colocation, profession libérale, commerce + habitation). Une opportunité à saisir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1600

Commun

Pied carré fini: 165 m²
Dimensions du lot: 95 m²



Energy efficiency

Consommation énergétique 329
(kWh/m²/an):

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T665633/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1518485

