



CONFLANS STE HONORINE, maison avec piscine idéalement située !!



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 585,570.56

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Conflans-Sainte-Honorine
Indicatif régional:	78700
Soumis:	09/02/2026

Description:

Située à Conflans-Sainte-Honorine, quartier des Basses Roches, cette maison bénéficie d'un emplacement recherché et paisible, offrant un cadre de vie agréable à ses résidents. À proximité des commerces, écoles et gare à moins de 10 min à pieds, cette localité saura séduire les familles en quête de sérénité et de praticité. Cette maison de 130 m² (176 m² au sol) s'étend sur un terrain de 286 m² offrant un espace de vie généreux et fonctionnel. Au rez-de-chaussée, on découvre un agencement astucieux comprenant un double séjour, un salon, une cuisine équipée, 2 chambres et une salle de bain avec WC. Accès jardin, terrasse et piscine. Les étages supérieurs abritent 3 chambres. Une cave vient compléter cette charmante demeure offrant des espaces conviviaux et confortables pour toute la famille. **À VOTRE DISPOSITION POUR LA DÉCOUVRIR !!**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1949

Commun

Chambres:	5
Pied carré fini:	130 m ²



Dimesions du lot: 286 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 220

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T707580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601378

