



Maison 4 chambres avec vie de plain-pied



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 253,374.62

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Châteauroux
Indicatif régional:	36000
Soumis:	09/02/2026

Description:

Située à Châteauroux, dans un quartier dynamique et pratique, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité du centre-ville et de toutes commodités (commerces et marchés, écoles, médecins, parcs, transports,...).
À l'extérieur, le magnifique terrain arboré de 770 m², entièrement clos, offre un cadre de vie agréable et bucolique en plein cœur de la ville. Il dispose d'une belle terrasse couverte de + de 45m² et d'un jardin aménagé avec un poulailler, un cabanon et une fontaine naturelle.
À l'intérieur, la maison se compose d'un rez-de-chaussée permettant une vie de plain-pied et comprenant une entrée spacieuse, un double séjour lumineux et traversant avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, un dégagement avec placard, une salle d'eau et un WC.
À l'étage, un grand palier dessert 3 belles chambres, un dressing, une salle de bains et un WC.
Le sous-sol total comprend une partie garage avec atelier permettant de mettre à l'abri 3 véhicules, une partie cave offrant un espace de rangement supplémentaire, ainsi qu'une spacieuse cuisine d'été et un WC.
Climatisée, cette maison offre un confort moderne et des espaces fonctionnels pour toute la famille.
Elle vous séduira avec ses belles prestations de qualité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1982



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	120 m ²
Dimesions du lot:	770 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	233
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T707603/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1601175
-----------	---------

