



Appartement en rez de jardin



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 175,652.4

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Le Mee-sur-Seine
Indicatif régional: 77350
Soumis: 09/02/2026

Description:

Appartement 3 pièces avec jardin – Limite Melun / Le Mée-sur-Seine
Situé à la limite de Melun et Le Mée-sur-Seine, au sein d'une copropriété récente et bien entretenue, découvrez ce bel appartement de 43 m² en rez-de-chaussée, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel.
Il se compose d'une entrée avec placard, d'une belle pièce de vie lumineuse ouverte sur un jardin privatif avec terrasse et pelouse, idéal pour profiter des beaux jours.
Un portillon permet un accès direct à la copropriété, apportant un vrai confort au quotidien.
La cuisine est aménagée et équipée.
Le bien dispose également de deux places de stationnement :
• une place extérieure,
• une place en sous-sol sécurisé.
Emplacement recherché.
Copropriété récente.
Appartement avec jardin et stationnements.
Appartement coup de cœur, idéal pour une résidence principale ou un investissement.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 137 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1740 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Vanessa MOLET, Tél. : 0631507123, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 908 976 848

Année: 2015

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 43 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 184

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T95077/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 198317

