



Maison authentique - jardin - garage double



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 294,914.18

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Quintin
Indicatif régional:	22800
Soumis:	09/02/2026

Description:

Située à Quintin (22800), cette maison mitoyenne d'un coté, situé à deux cent mètres du centre ville, bénéficie d'un emplacement idéal, proche des commodités locales et écoles.
Cette maison en pierre a le charme authentique des maisons bretonnes. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un hall d'entrée, d'une salle à manger avec cheminée insert, donnant sur une terrasse exposée sud, d'un salon avec cheminée également, d'une cuisine aménagée et d'une salle d'eau avec wc
A l'étage, vous trouverez trois chambres, une pièce pouvant être aménagée en chambre supplémentaire ou bureau, une salle de bain avec wc.
Sur un terrain d'environ 700 m², cette propriété propose à l'extérieur, une cour gravillonnée, une buanderie, un garage pour deux véhicules avec un grenier ouvert, un jardin arboré avec arbres fruitiers, un préau, un appentis, et un cabanon.
Une pépite à deux pas du centre ville et du plan d'eau.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 252 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Florence LELU, Tél. : 0670906403, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 891 708 471

Année: 1940



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	130 m ²
Dimesions du lot:	700 m ²

Room details

Total rooms:	6
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	237
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T95116/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	198552
-----------	--------

