



Maison d'habitation 5 pièces



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 294,562.73

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Bohal
Indicatif régional: 56140
Soumis: 09/02/2026

Description:

À 20 minutes de Vannes, 15 minutes de Ploermel, et à 5 minutes de Malestroit. Accès facile à la voie express.
Venez découvrir sur la commune de BOHAL (bourg) cette maison d'environ 100 m² sur sous-sol. Située dans un environnement calme. Elle est composée au rez-de-chaussée d'une cuisine, d'un salon/séjour avec poêle - insert, d'une chambre, d'une salle d'eau et, d'un WC. A l'étage, 3 chambres (ou un bureau / 2 chambres) dont une avec un espace dressing / rangement. Toujours à l'étage, un WC, et une salle de bain. Au sous-sol s'ajoute : un garage, et une annexe.
Côté jardin, 979 m² de terrain.
Informations : pompe à chaleur / assainissement collectif

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 249 950 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 240 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 950 € soit 4,15 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Année: 1986

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 97 m²
Dimensions du lot: 979 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 172

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T95219/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 198479

