



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Spain Property Shop                                                     |
| Nom de compagnie: |                                                                         |
| Pays:             | Espagne                                                                 |
| Expérience since: | 1989                                                                    |
| Type de service:  | Selling a Property                                                      |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting                                |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other                |
| Téléphone:        | +34 (965) 322-270                                                       |
| Languages:        | English, French, Italian, Romanian, Spanish                             |
| Site web:         | <a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 148,678.67 |

### Location

|         |            |
|---------|------------|
| Pays:   | Espagne    |
| Soumis: | 23/02/2026 |

### Description:

Nous vous présentons cette opportunité exceptionnelle à Almoradí : un duplex d'angle, idéal à rénover pour en faire la maison de vos rêves. Proposé au prix attractif de 126 000 €, ce bien offre une surface habitable totale de 122 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée se compose d'un espace ouvert aux multiples possibilités d'aménagement, s'adaptant ainsi aux besoins du futur propriétaire. L'étage comprend plusieurs chambres et une salle de bain. La cuisine, actuellement non aménagée, offre un agencement flexible permettant des adaptations créatives, reflétant votre style personnel. L'orientation est garantie une luminosité naturelle abondante tout au long de la journée, et le design extérieur soigné de la propriété contribue à son charme. De plus, sa terrasse solarium privative vous permettra de profiter d'agréables moments en plein air. Situé dans un quartier calme et bien desservi, à proximité des bus et des écoles, ce bien est idéal pour les familles, les investisseurs immobiliers ou ceux qui recherchent un emplacement stratégique proche des services essentiels.

### Commun

|                 |   |
|-----------------|---|
| Chambres:       | 4 |
| Salle de bains: | 1 |



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

Pied carré fini:

122 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:

AG19MLSC8249361

